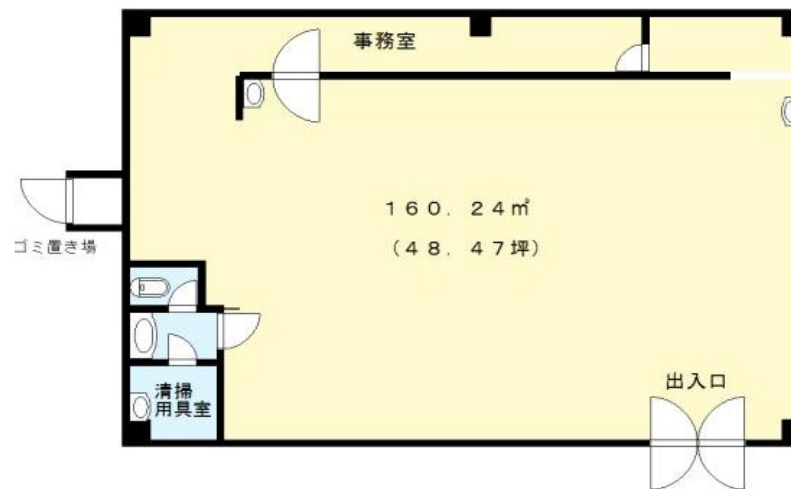


|          |                                        |                 |                     |
|----------|----------------------------------------|-----------------|---------------------|
| 賃料       | 富山市 下番                                 | 種 目             | 店舗(一戸建)             |
|          | 132,000円(税込)                           | 間取り             | 1R                  |
| 交通       | 富山地铁不二越上滝 月岡駅 徒歩16分                    |                 |                     |
| 費用       | 所在地                                    | 富山市 下番          |                     |
|          | 名称等                                    | 下番テナント 116-2    |                     |
|          | 敷 金                                    | 3ヶ月             | 礼 金 1ヶ月             |
|          | 共益費                                    | 込み              | 駐車場 有り無料(10台以上)     |
| 再契約事務手数料 | 保険料                                    | 要               | 仲介料 賃料・駐車料の1ヶ月分+消費税 |
|          | 20,000円(税別)                            | 契約期間            | 2年                  |
| 建物・土地    | 構 造                                    | 鉄骨造 1階建         |                     |
|          | 専有面積                                   | 160.24㎡(48.47坪) | 入居日 期日指定:2026年9月上旬  |
|          | 築年月                                    | 1999年 7月        | 向 き                 |
|          | 間取明細                                   | 1R              |                     |
| 設備       | 学校区                                    | 大庄小学校 上滝中学校     |                     |
|          | ガ ス                                    | LPG             | 汚 水                 |
| 設備詳細     | 水 道                                    | 公営水道            |                     |
|          | 洗面化粧台 トイレ                              |                 |                     |
| 備考       | ☆保険料は業種により異なります                        |                 |                     |
|          | 保証会社:JID 初回80%、月額2.5%+集送金手数料330円、更新料無し |                 |                     |
| 保証会社 必須  |                                        | 【代理】            |                     |

コンビニ跡地！！  
共益費＆駐車場込みのお家賃です♪

1  
5135



※現況と相違ある場合は現況を優先します。

CENTURY 21

センチュリー21あおばエステート

TEL. 076-413-3555

〒939-8212 富山県富山市掛尾町452番地

センチュリー21加盟店 あおばエステート 株式会社  
富山県知事(5)第2656号  
FAX:076-491-6178  
http://aoba-e.com  
E-mail:info@aoba-e.com

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

