

新湊大橋が近くにあり、海や自然が豊かな町ですよ！



|        |                                                    |        |      |
|--------|----------------------------------------------------|--------|------|
| 土地     |                                                    |        |      |
| 価格     | 250万円                                              |        |      |
| 面積     | 69.42m <sup>2</sup> (20.99坪)                       |        |      |
| 名称     |                                                    |        |      |
| 所在地    | 富山県射水市中央町                                          |        |      |
| 交通     | 万葉線 新町口駅 徒歩3分                                      |        |      |
| 面積基準   | 公簿                                                 | 私道面積   |      |
| 坪単価    | 11.9万円                                             | 私道持分   |      |
| 地目     | 宅地                                                 | セットバック | 無    |
| 土地権利   | 所有権                                                |        |      |
| 土地現況   | 更地                                                 |        |      |
| 接道状況   | 一方 公道 東 6.0m 接3.6m                                 |        |      |
| 都市計画   | 市街化区域                                              |        |      |
| 用途地域   | 近隣商業地域                                             |        |      |
| 建ぺい率   | 80%                                                | 容積率    | 300% |
| 地域地区   |                                                    |        |      |
| 学校(近隣) | 放生津小学校 新湊中学校                                       |        |      |
| 引渡時期   | 相談                                                 | 建築条件   | なし   |
| 取引態様   | 一般                                                 |        |      |
| 設備     | 水道: 公営水道, 汚水: 公共下水, 雑排水: 公共下水, 平坦地, 前道6m以上, 建築条件なし |        |      |
| 備考     |                                                    |        |      |

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

**CENTURY 21**

あおばエステート

センチュリー21 あおばエステート

TEL. **076-413-3555**

センチュリー21加盟店 あおばエステート 株式会社

〒9398212 富山県富山市掛尾町452番地

■富山県知事(3)第2656号

■FAX. 076-491-6178

■URL: <http://aoba-e.com>

■Email: [info@aoba-e.com](mailto:info@aoba-e.com)

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。



